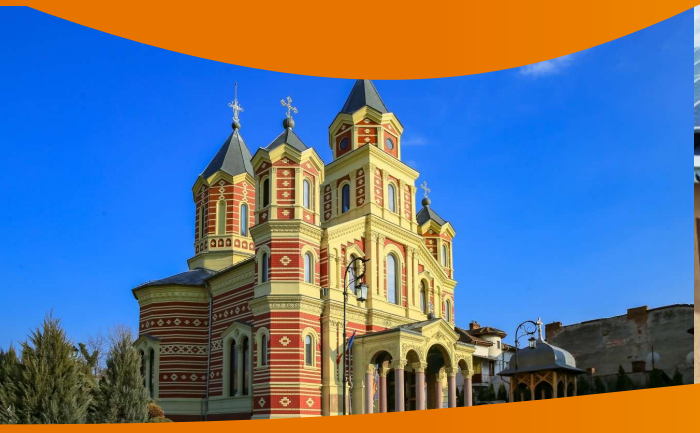
WORLD ENERGY COUNCIL | FUTURE ENERGY LEADERS ROMANIA

GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE FOTOVOLTAICE 2023

INFORMAȚII PE SCURT



CE? **CUM?** **CÂND?**

www.felromania.ro

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Scopul programului

Scopul programului Casa Verde Fotovoltaice 2023 **constă în creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea calității aerului și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.**

Aplicantul selectat spre finanțare va beneficia de instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică, în vederea acoperirii necesarului de consum şi livrării surplusului în reţeaua naţională. Finanțarea programului se realizează din veniturile Fondului pentru Mediu.

Guvernul aloca pentru programul Casa Verde Fotovoltaice din acest an un buget de 2 miliarde lei. Finanţarea se acordă în procent de până la 90% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile, în limita sumei de **20.000 lei**, iar restul de **10% reprezintă investiția beneficiarului** (condiţia suportării unei contribuţii proprii de 2.000 de lei).

Suma finanţată de AFM se scade de către instalatorul validat din valoarea totală a facturii, iar diferenţa se suportă de către beneficiarul final, din surse financiare proprii.

Diferențe față de sesiunea 2021 - 2022:

- modificare majoră este și **introducerea parohiilor** printre beneficiarii programului, cu mențiunea că parohiile nu trebuie să aibă datorii la bugetul de stat si bugetul local, să permită “accesul persoanelor autorizate în vederea colectării datelor înregistrate de sistemul de panouri fotovoltaice şi verificării sistemului de panouri fotovoltaice finanţat” și, ca regulă generală, să respecte legislația specifică prosumatorilor;
- beneficiarul finanțării, persoană fizică trebuie sa fie proprietar și să aibă **domiciliu la adresa de implementare** a proiectului;
- **beneficiarii** finali **se vor înscrie SINGURI** (nu prin instalator ca în edițiile precedente).

Beneficiarii își vor alege un instalator validat după obținerea rezervării sumei.

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Documente necesare

Documente necesare solicitantului în vederea aprobării

Documentele pe care le încarcă solicitantul *persoană fizică,* în termen de valabilitate la data înscrierii în aplicaţie în aplicația informatică, sunt:

a) **actul de identitate** al solicitantului, valabil la data înscrierii în aplicaţie;

b) **certificatul de atestare fiscală** privind obligaţiile de plată către **bugetul de stat,** emis pe numele solicitantului de către organul teritorial de specialitate al **Ministerului Finanţelor**;

c) **certificatul de atestare fiscală** privind **impozitele şi taxele locale** şi alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului de către autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială îşi are domiciliul;

d) **extras de carte funciară**, nu mai vechi de 60 de zile la data înscrierii în aplicaţie, **din care să rezulte dreptul de proprietate** al solicitantului asupra imobilului construcţie deservit de sistemul de panouri fotovoltaice pentru care se solicită finanţarea;

în cazul în care sistemul de panouri fotovoltaice care deserveşte construcţia se amplasează pe teren, se va prezenta, în plus faţă de extrasul de carte funciară aferent construcţiei, extras de carte funciară, nu mai vechi de 60 de zile la data înscrierii în aplicaţie, din care să rezulte că solicitantul este proprietar/deţine un drept de folosinţă asupra imobilului teren; acesta poate fi obţinut de solicitant şi în format electronic;

e) copia cărţii funciare colective, din care să rezulte maximum două unităţi individuale trecute pe aceeaşi carte funciară care adunate să fie egale cu 1 (un) întreg, în cazul imobilelor-construcţii, dintre care unele părţi sunt comune, iar restul sunt proprietăţi individuale, pentru care se întocmesc o carte funciară colectivă şi câte o carte funciară individuală.

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 De unde se obțin documentele

De unde obtinem documentele necesare?

- **certificatul de atestare fiscală** privind obligaţiile de plată către **bugetul de stat** - se eliberează la cerere, în aproximativ **trei zile** de la solicitarea formulată către Administrația Finanțelor Publice de sector sau de municipiu, în evidența căruia este înregistrat contribuabilul.

Documentul poate fi obținut în format **fizic**, prin cerere depusă la registratura organului fiscal competent, sau **online** prin intermediul serviciului *Spațiu privat virtual (www.anaf.ro, secțiunea SPV).*

- **certificatul de atestare fiscală** privind **impozitele şi taxele locale** - se eliberează la cerere de către autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială îşi are domiciliul (**primarie**);

- **extras de carte funciară** - se eliberează la cerere de catre Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau la unitățile teritoriale ale acesteia (OCPI), dar și în variantă online, direct pe site-ul Agenției (**www.ancpi.ro**). Tariful de emitere este de 20 de lei.

Documentele trebuie sa fie în termen de valabilitate la data înscrierii în aplicaţie.

Documentele încărcate la momentul înscrierii în aplicaţie nu vor mai putea fi modificate sau reîncărcate ulterior.

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Rezumat condiții

Beneficiază de finanţare solicitantul persoană fizică care îndeplineşte cumulativ următoarele condiţii:

a) este persoană fizică cu domiciliul în România;

b) nu are obligaţii restante la bugetul de stat şi la bugetul local, conform legislaţiei naţionale în vigoare;

c) domiciliază la adresa unde se va implementa proiectul;

d) este proprietar al imobilului-construcţie pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice, astfel cum rezultă din extrasul de carte funciară;

e) imobilul pe care se implementează proiectul nu este afectat de sarcini în favoarea unei persoane juridice sau a unei entităţi care desfăşoară activităţi economice, cu excepţia cazului în care este afectat de o ipotecă imobiliară; de asemenea, destinația construcției, așa cum reiese din extrasul de carte funciară, este exclusiv pentru locuință;

Prin program se finanţează instalarea unor sisteme de panouri fotovoltaice cu o putere instalată de minimum 3 kW.

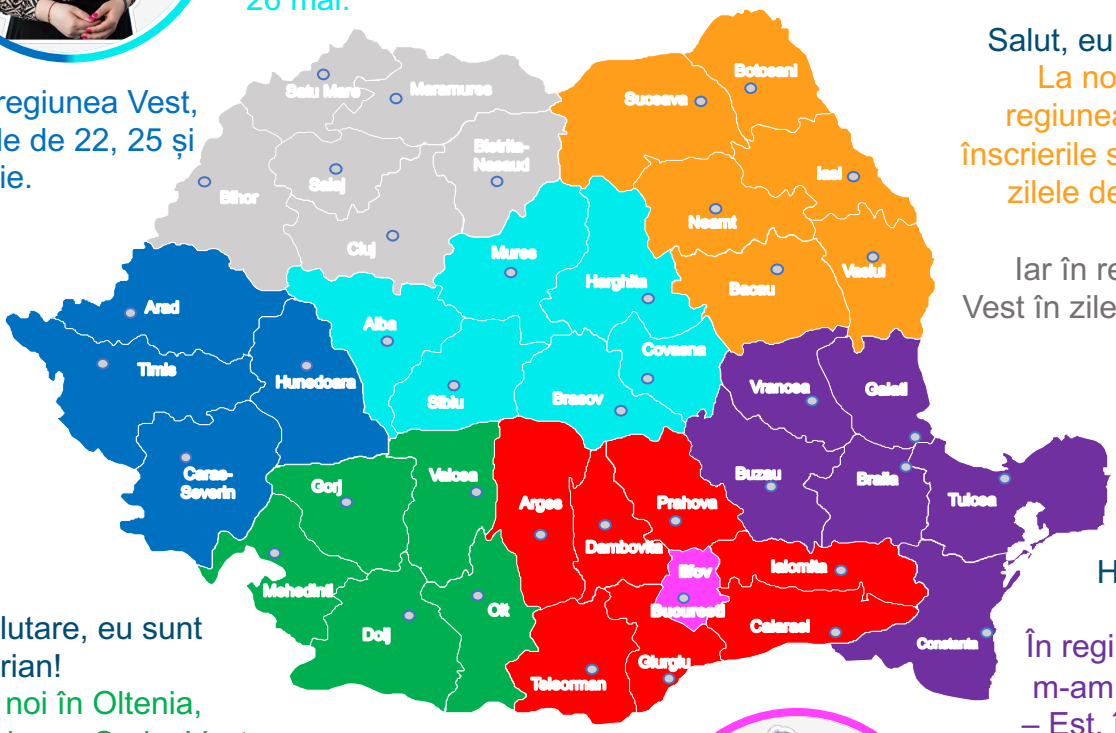
GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Calendar înscriere solicitanți

1.732.500.000 lei pentru persoane fizice
86.625 de locuințe

Buna, eu sunt Luminița!
În regiunea mea natală, regiunea Centru, înscrierile se pot face în zilele de 24, 25 și 26 mai.

Iar în regiunea Vest, în zilele de 22, 25 și 26 iunie.

Salut, eu sunt Olivian!
La noi în Moldova, regiunea Nord – Est, înscrierile se pot face în zilele de 29, 30 și 31 mai.
Iar în regiunea Nord Vest în zilele de 6,7 și 8 iunie



Salutare, eu sunt Adrian!
La noi în Oltenia, regiunea Sud – Vest, înscrierile se pot face în zilele de 19, 20 și 21 iunie.

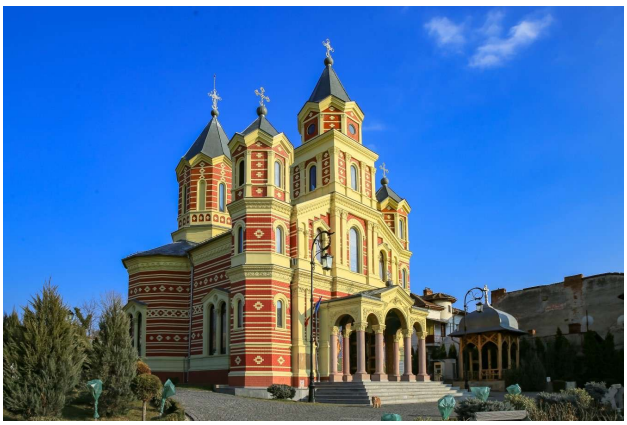
Hei, eu sunt Alisa!
În regiunea București – Ilfov înscrierile se pot face în zilele de 19, 22 și 23 mai.

Iar în regiunea mea natală, Sud - Muntenia, în zilele de 14, 15 și 16 iunie

Hello, eu sunt Teodora!
În regiunea în care m-am născut, Sud – Est, înscrierile se pot face în zilele de 9, 12 și 13 iunie.

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Calendar înscriere solicitanți

17.500.000 lei pentru unitățile de cult
875 unități de cult



perioada de înscriere a documentelor pentru unitățile de cult aflate în oricare dintre județele țării, este 27 iunie - 29 iunie

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Procedura de înscriere

Etapele înscrierii:

a) AFM demarează sesiunea de înscriere a solicitanților în aplicație conform calendarului de inscriere.
b) Inscrierea solicitantului se face prin completarea unor câmpuri predefinite și încărcarea documentelor necesare. Documentele trebuie să fie valabile la momentul înscrierii în aplicație.
c) Inscrierea solicitantului în program se consideră finalizată în momentul în care au fost incarcate documentele și aplicația a generat un număr de înregistrare. Totodată, aplicația rezervă acestuia suma de 20.000 lei.
d) Solicitantul se poate înscrie o singură dată în cadrul unei sesiuni, pentru un singur imobil.

Înscrierea solicitanților se face prin aplicația pusă la dispoziție de AFM: https://afm.ro/sisteme_fotovoltaice.php

GHIDUL SOLICITANTULUI
CASA VERDE 2023 Întrebări frecvente

Întrebare: Dacă nu am domiciliul similar cu extrasul de carte funciară pot aplica în program ?
Răspuns: Nu. Domiciulul din cartea de identitatea trebuie să fie la aceeași locație din extrasul de carte funciară (locația de implementare este domiciliul solicitantului).

Întrebare: Dacă am casa la roșu pot aplica în program ?
Răspuns: Nu. Casa trebuie să fie intabulată, astfel încât să puteți obține extrasul de carte funciară – document obligatoriu.

Întrebare: Dacă nu sunt conectat la rețeaua de energie electrică pot aplica în program ?
Răspuns: Nu. Trebuie să fiți conectat la rețeaua publică de energie electrică, deoarece una dintre condițiile ghidului de finanțare este ca surplusul de energie să fie livrat în rețea.

Întrebare: Dacă am achiziționat imobilul cu credit de la bancă am nevoie de un document de la bancă ?
Răspuns: Nu, nu este necesar nici un document din partea băncii pentru a depune dosarul.

Întrebare: Ce reprezintă contribuția proprie în program ?
Răspuns: Suma susţinută de beneficiarul final reprezentând diferenţa dintre valoarea acordată de AFM prin program şi valoarea totală a facturii aferente achiziţiei şi montării sistemului de panouri fotovoltaice.

WORLD ENERGY COUNCIL | FUTURE ENERGY LEADERS ROMANIA

Dacă ai întrebări, ni le poți transmite pe pagina de facebook

https://www.facebook.com/FELRomania

Îți răspundem cât putem de repede.

CE? **CUM?** **CÂND?**

www.felromania.ro